

**STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ**

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

U Zagrebu, 15. studenog 2025.

Trgovački sud u Zagrebu  
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda  
Kennedyja 11

Stečajni predmet:

Poslovni broj spisa: St-1703/2025

Stečajni sudac: Lucija Butigan

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

MILLE MIGLIA d.o.o., OIB: 80997892160, Zagreb, Preradovićeve ulica 31 A

Prilog: 1. Preslika potvrda, uvjerenja, odgovora, računa i fotografija

2. ORP FINA-e na dan 22.10.2025.

3. Potvrda FINA-e na dan 22.10.2025.

**IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA**

O pretpostavkama za otvaranje  
stečajnog postupka

---

**1. OPĆI PODACI**

**1.1 Dužnik**

MILLE MIGLIA d.o.o., OIB: 80997892160, Zagreb, Preradovićeve ulica 31 A

## STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

### 1.2 Odgovorna osoba/e dužnika

Ime i prezime, OIB, adresa:

Josip Žurić, OIB: 90435496880, Zagreb,  
Kameniti stol 35

Funkcija:

direktor

### 1.3 Podnositelj prijedloga za otvaranje stečajnog postupka

Naziv predlagatelja:

Gero d.o.o., Zagreb, Miramarska 22, OIB:  
13321923957

### 1.4 Rješenjem suda određene su mjere (da/ne): **DA**

Određene mjere: Imenovanje privremenog stečajnog upravitelja

#### 1. Rješenjem suda određeni su posebni zadaci privremenom stečajnom upravitelju (da/ne): **DA**

Privremeni stečajni upravitelj dužan je utvrditi:

- pregled dužnikovog poslovnog prostora, te uvid u knjige i poslovnu dokumentaciju dužnika
- financijsko gospodarsko stanje stečajnog dužnika, te mogućnostima provođenja stečajnog postupka nad njegovom imovinom, imovinu stečajnog dužnika i njezinu vrijednost
- stanje obveza stečajnog dužnika
- da li je imovina stečajnog dužnika dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka
- koliki je iznos predvidljivih troškova prethodnog i stečajnog postupka,

## 2. SVRHA IZVJEŠĆA

Svrha ovog izvješća je:

1. Utvrditi postojanje/nepostojanje stečajnog razloga Točka 5.
2. Utvrditi da li postoji imovina dostatna za pokriće troškova stečajnog postupka Točka 7.

## 3. PODUZETE RADNJE

3.1 Privremeni stečajni upravitelj poduzeo je slijedeće radnje:

1. Upućen dopis odgovornoj osobi Dužnika za dostavu podataka.
2. Upućen dopis Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje za dostavu podataka o radnicima
3. Upućen dopis FINA-i za dostavu podataka o stanju blokade Dužnika dužnika
4. Sastavljen predračun troškova stečajnog postupka
5. Upućen dopis Gradskom uredu za katastar i geodetske poslove za dostavu podataka o imovini dužnika
6. Upućen dopis Općinskom sudu u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel
7. Upućen dopis Poreznoj upravi za dostavu podataka je li dužnik imao promet nekretnina u razdoblju od 4 godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka
8. Upućen dopis Centru za vozila Hrvatske i MUP za dostavu podataka o vlasništvu vozila Dužnika
9. Provjera u aplikaciji ePlovilo o mogućem vlasništvu plovila Dužnika
10. Sastavljen predračun troškova stečajnog postupka

## **STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ**

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

### **3.2 Izvršenje ostalih radnji:**

#### **3.2.1. Izvid na adresi sjedišta dužnika**

Sjedištu Dužnika je registrirano u poslovno stambenom objektu. Na adresi sjedišta Dužnika nema oznake dužnika.

#### **3.2.2. Pregled poslovne dokumentacije Dužnika**

Odgovorna osoba stečajnog dužnika Josip Žurić, OIB: 90435496880, Zagreb, Kameniti stol 35, Zagreb na poziv za dostavu poslovne dokumentacije Dužnika, upućen poštom i elektroničkom poštom nije dostavila poslovnu dokumentaciju već je odgovorila vrlo šturo elektroničkom poštom, te nije dostavila podatke o knjigovodstvu Dužnika nego je navela da je suradnja s knjigovodstvom prekinuta, da Dužnik nema nikakvu imovinu i da postoje jedino potraživanja prema Josipu Kontiću na osnovu pozajmica.

Stečajni upravitelj je uputio poziv Poreznoj upravi sa zahtjevom o dostavi podatka društvu/osobi koje je obavlja knjigovodstvene usluge za Dužnika, Porezna uprava nije odgovorila do dana pisanja ovog izvješća.

Odgovorna osoba Dužnika oglušila se na službeno upućeni poziv za prezentiranje i dostavu dokumentacije Dužnika, te isto nije bilo moguće izvršiti.

Zadnja financijska izvješća objavljena su za 2023. Obzirom da je knjigovodstvena dokumentacija nedostupna, podaci iz predmetnih objavljenih financijskih izvještaja nisu mogli biti provjereni, te prilikom utvrđivanja imovine podaci iz istih nisu uzeti u obzir. Ovo iz razloga što nedostupnost relevantne knjigovodstvene dokumentacije onemogućava utvrđenje trenutnog/stvarnog stanja, odnosno provjeru navoda iz objavljenih financijskih izvješća koja se sastoje temeljem zabilježenih poslovnih događaja, o kojima kako je navedeno nisu dostupni podaci.

Uprava Dužnika nije omogućila uvid u knjigovodstvenu dokumentaciju te je jedini podatak o mogućim obvezama stečajnog Dužnika iz ORP-a FINA-e na dan 22.10.2025. po kojima iznose 40.195,55 eura i uglavnom se odnose na potraživanja porezne uprave.

#### **POTRAŽIVANJA DUŽNIKA**

Odgovorna osoba stečajnog dužnika je uputila 25.9.2025. u stečajni spis podnesak kojim navodi da Dužnik ima potraživanje prema Josipu Kontiću, OIB: 96392415778, Zagreb, Horvaćanska cesta 144 u iznosu 19.100,00 eura. Josip Kontić, OIB: 96392415778, Zagreb, Horvaćanska cesta 144 je većinski udjeličar Dužnika.

Potraživanja prema Josipu Kontiću u iznosu 19.100,00 eura nisu uključena u imovinu stečajnog dužnika, odnosno ista predstavljaju samo potencijalnu imovinu koju treba utužiti jer bi za naplatu istih trebalo pokrenuti sudske postupke čiji je ishod neizvjestan, a nema dokaza o postojanju kakve druge materijalne imovine iz koje bi se mogli financirati sudski postupci radi naplate.

Za naplatu potraživanja prema Josipu Kontiću bilo bi potrebno pokrenuti sudsku tužbu, te je procjena da je potrebno osigurati za odvjetničke troškove jedne strane 5.781,25 EUR (sastav tužbe 500,00 EUR+PDV, 4 podneska x 500,00 EUR +PDV, 3 ročišta x 500,00 EUR +PDV, sastav žalbe ili odgovora na žalbu 625,00 EUR+PDV) te i isti iznos za troškove suprotne strane u slučaju gubitka spora, te se mogu očekivati i dodatni troškovi, kao što su troškovi

## STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

knjigovodstvenog vještačenja i troškovi sudskih pristojbi u iznosu cca. 3.000,00 EUR, odnosno potrebno je osigurati iznos od 14.562,50 EUR za pokretanje sudske tužbe i za odvjetničke troškove i troškove suprotne strane u slučaju gubitka spora i za sudske troškove kao što su troškovi knjigovodstvenog vještačenja i troškovi sudskih pristojbi.

### 4. UTVRĐENO ČINJENJIČNO STANJE

#### 4.1 Blokada računa

Iznos neizvršenih evidentiranih osnova za naplatu: 40.195,55 eura

Po potvrdi FINA-e dužnik je 404 dana u neprekidnoj blokadi, odnosno 180 dana u posljednjih 6 mjeseci.

Dokaz: U Prilogu 2.: Potvrda FINA - e na dan 22.10.2025.

#### 4.2 Imovina Dužnika

4.2.1 Nekretnine u vlasništvu Dužnika:

Dužnik je u zemljišnim knjigama upisan kao vlasnik nekretnina (da/ne): **NE**

Vrijednost: - eura

Podaci o vlasništvu nekretnina utvrđeni su prema :

Odgovoru Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove, Odgovoru Općinskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel, odgovor uprave

4.2.2 Vozila u vlasništvu Dužnika:

Dužnik je evidentiran kao vlasnik vozila (da/ne): **NE**

Podaci o vlasništvu vozila utvrđeni su prema:

Potvrdi Centra za vozila Hrvatske i potvrdi MUP-a

4.2.3 Ostala imovina Dužnika:

Podaci o imovini: potraživanje od kupca

**NE**

Vrijednost:

Podaci o ostaloj imovini utvrđeni su prema:

Odgovorima nadležnih institucija

4.2.4. Dužnik imao promet nekretnina u razdoblju od 4 godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka:

## STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

(da/ne):

-

Podaci o prometu nekretnina utvrđeni su prema:

Nije poznato, Odgovor Porezne  
uprave nije zaprimljen

4.2.5. Plovila u vlasništvu Dužnika:

(da/ne):

**NE**

Podaci o plovilima utvrđeni su prema:

Aplikacije ePlovilo

4.2.6. Postoje pobojne pravne radnje dužnika Dužnika:

(da/ne):

**NE**

Podaci o pobojnim pravnim radnjama utvrđeni su prema:

Dostupnim podacima

**Vrijednost utvrđene imovine dužnika (ukupno): 0,00 eura\***

\*Napomena:

Predmetne provjere ne obuhvaćaju sve moguće provjere imovine Dužnika, već su poduzete radnje u svrhu provjere najčešćih kategorija imovine koje je moguće provesti pribavom podataka državnih institucija koje vode evidenciju o istima. Po potrebi/nalogu Suda, provest će se i dodatne provjere.

\*Napomena: Moguća potraživanja prema Josipu Kontiću u iznosu 19.100,00 eura nisu uključena u imovinu stečajnog dužnika, odnosno ista predstavljaju samo potencijalnu imovinu koju treba utužiti jer bi za naplatu istih trebalo pokrenuti sudske postupke čiji je ishod neizvjestan, a nema dokaza o postojanju kakve druge materijalne imovine iz koje bi se mogli financirati sudski postupci radi naplate.

Za naplatu potraživanja prema Josipu Kontiću bilo bi potrebno pokrenuti sudsku tužbu, te je procjena da je potrebno osigurati za odvjetničke troškove jedne strane 5.781,25 EUR (sastav tužbe 500,00 EUR+PDV, 4 podneska x 500,00 EUR +PDV, 3 ročišta x 500,00 EUR +PDV, sastav žalbe ili odgovora na žalbu 625,00 EUR+PDV) te i isti iznos za troškove suprotne strane u slučaju gubitka spora, te se mogu očekivati i dodatni troškovi, kao što su troškovi knjigovodstvenog vještačenja i troškovi sudskih pristojbi u iznosu cca. 3.000,00 EUR, odnosno potrebno je osigurati iznos od 14.562,50 EUR za pokretanje sudske tužbe i za odvjetničke troškove i troškove suprotne strane u slučaju gubitka spora i za sudske troškove kao što su troškovi knjigovodstvenog vještačenja i troškovi sudskih pristojbi.

### 4.3 Knjigovodstvena dokumentacija

4.3.1 Objavljeni su godišnji financijski izvještaji zadnje za:

**2023.**

4.3.2. Uprava dužnika omogućila uvid u cjelovitu knjigovodstvenu dokumentaciju

(da/ne):

**NE – točka 3.2.2**

Napomena:

## STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.: renato.sabljić@gmail.com

Zadnja financijska izvješća objavljena su za 2023. Obzirom da je knjigovodstvena dokumentacija nedostupna, podaci iz predmetnih objavljenih financijskih izvještaja nisu mogli biti provjereni, te prilikom utvrđivanja imovine podaci iz istih nisu uzeti u obzir. Ovo iz razloga što nedostupnost relevantne knjigovodstvene dokumentacije onemogućava utvrđenje trenutnog/stvarnog stanja, odnosno provjeru navoda iz objavljenih financijskih izvješća koja se sastoje od temeljem zabilježenih poslovnih događaja, o kojima kako je navedeno nisu dostupni podaci.

### 4.4 Radnici

Broj radnika prijavljenih kod dužnika:

**0 radnika**

Podaci o radnicima utvrđeni temeljem popisa dobivenog od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje.

**4.5. Stanje obveza stečajnog dužnika** – uprava dužnika nije omogućila uvid u knjigovodstvenu dokumentaciju te je jedini podatak o mogućim obvezama stečajnog Dužnika iz ORP-a FINA-e na dan 22.10.2025. po kojima iznose 40.195,55 eura i uglavnom se odnose na potraživanja vjerovnika Gero d.o.o. i porezne uprave.

## 5. POSTOJANJE STEČAJNOG RAZLOGA

Da li postoji stečajni razlog (da/ne):

**DA**

Stečajni razlog:

**Nesposobnost za plaćanje**

Obrazloženje:

Postojanje neizvršenih evidentiranih osnova za plaćanje potvrđuje da kod dužnika postoji nesposobnost za plaćanje dospjelih obveza.

## 6. PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

**6.1 Predvidivi troškovi stečajnog postupka iznose: 16.353,08 eura**

Predvidivi troškovi stečajnog postupka uključuju troškove:

Knjigovodstvo (6x150 Eur +PDV+40 Eur+PDV za GFI	1.175,00 €
Materijalni troškovi rada stečajnog upravitelja (ured, telefon, Internet, uredski materijal, poštanski troškovi)	150,00 €
Vođenje žiro računa i bankarske naknade	150,00 €
Javnobilježnički troškovi	40,00 €

## STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.: renato.sabljić@gmail.com

Izrada žiga	25,58 €
Troškovi arhiviranja dokumentacije	250,00 €
Odvjetnički troškovi i troškovi suprotne strane u slučaju gubitka sporova, sudski troškovi, vještačenja i troškovi sudskih pristojbi.	11.562,50 €
Troškovi knjigovodstvenog vještačenja i troškovi sudskih pristojbi	3.000,00 €
UKUPNO:	16.353,08 €

### 6.2 Nagrada za rad stečajnog upravitelja:

Određena prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanju nagrade stečajnim upraviteljima

#### Napomena:

Navedeni troškovi predstavljaju troškove radnji/postupaka koje se nužno poduzimaju u stečajnom postupku u razdoblju od 6 mjeseci od dana otvaranja stečajnog postupka i iste u trenutku sastavljanja ovog Izvješća nije moguće u cijelosti predvidjeti.

## 7. DOSTATNOST IMOVINE ZA POKRIĆE TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

Utvrđena imovina dostatne je vrijednosti za pokriće troškova stečajnog postupka (da/ne):

**NE**

Od imovine ne postoji ništa.

\*Napomena: Moguća potraživanja prema Josipu Kontiću u iznosu 19.100,00 eura nisu uključena u imovinu stečajnog dužnika, odnosno ista predstavljaju samo potencijalnu imovinu koju treba utužiti jer bi za naplatu istih trebalo pokrenuti sudske postupke čiji je ishod neizvjestan, a nema dokaza o postojanju kakve druge materijalne imovine iz koje bi se mogli financirati sudski postupci radi naplate.

Za naplatu potraživanja prema Josipu Kontiću bilo bi potrebno pokrenuti sudsku tužbu, te je procjena da je potrebno osigurati za odvjetničke troškove jedne strane 5.781,25 EUR (sastav tužbe 500,00 EUR+PDV, 4 podneska x 500,00 EUR +PDV, 3 ročišta x 500,00 EUR +PDV, sastav žalbe ili odgovora na žalbu 625,00 EUR+PDV) te i isti iznos za troškove suprotne strane u slučaju gubitka spora, te se mogu očekivati i dodatni troškovi, kao što su troškovi knjigovodstvenog vještačenja i troškovi sudskih pristojbi u iznosu cca. 3.000,00 EUR, odnosno potrebno je osigurati iznos od 14.562,50 EUR za pokretanje sudske tužbe i za odvjetničke troškove i troškove suprotne strane u slučaju gubitka spora i za sudske troškove kao što su troškovi knjigovodstvenog vještačenja i troškovi sudskih pristojbi.

## STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

### 8. ZAKLJUČAK:

Nakon pregleda dostupnih podataka može se zaključiti da predloženi dužnik nema izgleda za nastavak poslovanja jer mu je račun blokiran duže od 404 dana. Dužnik je nesposoban za plaćanje i prezadužen, ne posluje. Na strani dužnika, postoje stečajni razlozi predviđeni u čl. 5. i 6. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17, 36/22; dalje u tekstu: Stečajni Zakon) – nesposobnost za plaćanje i prezaduženost.

Utvrđena imovina Dužnika nije dostatna za pokriće troškova stečajnog postupka.

### PRIJEDLOG ODLUKA U NASTAVKU POSTUPKA:

Na temelju ranije navedenog predlaže se:

1. pozvati vjerovnike na uplatu predujma troškova stečajnog postupka u iznosu od 16.353,08 eura prema priloženom predračunu

U slučaju da isti ne postupe po pozivu:

1. donošenje rješenja o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka
2. u rješenju iz točke 1. odrediti dopuštenje stečajnom upravitelju da unovči eventualno naknadno pronađenu imovinu koja ulazi u stečajnu masu, namiri nastale troškove stečajnog postupka, a neiskorišteni iznos uplati u Fond za namirenje troškova stečajnog postupka
3. donošenje rješenja o određivanju nagrade stečajnom upravitelju sukladno Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanju nagrade stečajnim upraviteljima
4. donošenje rješenja o određivanju naknade troška stečajnom upravitelju

### TROŠKOVI PRETHODNOG POSTUPKA:

Materijalni troškovi za do sada poduzete radnje:

Poštarina	6,75 €
Biljezi	2,65 €
Računi	2,73 €
Ukupno:	12,13 €



**STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ**

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

Nagrada za rad privremenog stečajnog upravitelja: Određena prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanju nagrade stečajnim upraviteljima

Privremeni stečajni upravitelj

Renato Sabljić